



MARCO BUSCA

Prot. n. 173/24

VESCOVO DI MANTOVA

OGGETTO:

Parrocchia Esaltazione della Santa Croce, in Bondanello di Moglia (MN)

Aggiudicazione alla ditta Effebi Costruzioni S.r.l., con sede in Vigasio (VR) - Via Trevenzuo n. 4/F dei lavori di realizzazione del nuovo campanile della chiesa Esaltazione della Santa Croce, in Bondanello di Moglia (MN) – CUPJ25H22000050008 – OPERE EDILI

Il sottoscritto mons. Gianmarco BUSCA, Vescovo di Mantova,

PREMESSO

- Che con atto Prot. 2429-P del 15 marzo 2022 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova ha approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di realizzazione del nuovo campanile della chiesa Esaltazione della Santa Croce, in Bondanello di Moglia (MN) per una spesa complessiva di € 484.157,42=, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO IMPORTI A BASE D'ASTA – OPERE EDILI

| <i>LAVORI</i> | <i>Importo</i> |
|--|---------------------|
| Lavori di realizzazione del nuovo campanile, importo soggetto a ribasso | € 285.863,24 |
| Sistemazione della pavimentazione del sagrato e lato campanile, importo soggetto a ribasso | € 17.345,34 |
| Allestimento campane originarie, importo soggetto a ribasso | € 13.000,00 |
| TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO | € 316.208,58 |
| Oneri per la sicurezza | € 45.817,16 |
| TOTALE LAVORI COMPLESSIVO | € 362.025,74 |
| <i>SOMME A DISPOSIZIONE</i> | |
| Iva sui lavori 10% | € 36.202,57 |
| Spese tecniche iva e cassa compresa | € 60.929,11 |
| Imprevisti (compresa IVA) | € 25.000,00 |
| Totale Somme a disposizione | € 122.131,68 |
| TOTALE GENERALE | € 484.157,42 |

- Che il progetto è inserito nell'art. 4 del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 17 novembre 2015 tra la Diocesi di Mantova e Regione Lombardia, e successivi addendum del 2019 e 2023, aventi ad oggetto la realizzazione di interventi di ripristino su chiese danneggiate dal sisma del maggio 2012 (ID 90);

- Che con Ordinanza n. 876 del 16 giugno 2023 Regione Lombardia ha approvato il progetto (comprendente anche della realizzazione del nuovo concerto campanario e torre dell'orologio, che verrà affidato ad altra ditta) per un importo

complessivo di € 588.657,43=, di cui € 430.603,00= a carico del Commissario Delegato ed € 158.054,43= a carico della Diocesi di Mantova;

- Che la Parrocchia Esaltazione della Santa Croce ha conferito una procura speciale alla Diocesi di Mantova, con atto del 22 maggio 2023 n. 92622 di Rep. Notaio Omero Araldi in Mantova, per procedere in suo nome e per suo conto con l'affidamento e l'esecuzione dei lavori;

- Che con atto Prot. 2382/23 del 30 novembre 2023 sono state invitate a presentare un'offerta per le opere edili, da valutarsi secondo il criterio del massimo ribasso, le seguenti imprese:

- 1) Sprocati Gianni S.r.l., con sede in Borgo Virgilio (MN);
- 2) Effebi Costruzioni S.r.l., con sede in Vigasio (VR);
- 3) Metro Costruzioni S.r.l., con sede in Quistello (MN);
- 4) Gruppo Edile Ostigliese S.r.l., con sede in Ostiglia (MN);
- 5) Martinotti Prefabbricati S.r.l., con sede in Mantova;
- 6) Setten Genesio S.p.a., con sede in Oderzo (TV);
- 7) Progetto Arte Poli S.r.l., con sede in Verona;
- 8) De Angeli Costruzioni S.r.l., con sede in Castelnovo ne' monti (RE);

- Che dette imprese sono state scelte dalla Diocesi di Mantova dall'elenco degli operatori economici istituito a seguito di Avviso Pubblico Prot. 2604/19 del 16 dicembre 2019 e successivo aggiornamento Prot. 128/21 del 20 gennaio 2021;

- Che al sopralluogo fissato per il giorno 12 dicembre 2023 hanno partecipato le imprese Sprocati Gianni S.r.l., Effebi Costruzioni S.r.l., Metro Costruzioni S.r.l., Gruppo Edile Ostigliese S.r.l., Martinotti Prefabbricati S.r.l., mentre le altre imprese hanno comunicato che non avrebbero presentato l'offerta, per impegni precedentemente assunti;

- Che alla scadenza del termine, fissato per le ore 12 del giorno 19 dicembre 2023, sono pervenuti i plichi delle imprese che avevano partecipato al sopralluogo;

VISTO il verbale prot. 2536/23 della Commissione Giudicatrice relativo alla riunione del 22 dicembre 2023 in cui si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti;

PRESO ATTO che la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare i lavori edili di realizzazione del nuovo campanile alla Effebi Costruzioni S.r.l., con sede in Vigasio (VR) - Via Trevenzuolo n. 4/F, che ha offerto uno sconto sui lavori a misura del 4,55% (pari ad € 14.387,49), ritenuto congruo.

DETERMINA

- 1) di approvare il verbale Prot. 2536/23 della Commissione Giudicatrice del 22 dicembre 2023;
- 2) di aggiudicare i lavori di realizzazione del nuovo campanile della chiesa Esaltazione della Santa Croce, in Bondanello di Moglia (MN) - CUPJ25H22000050008 alla ditta Effebi Costruzioni S.r.l., con sede in Vigasio (VR) - Via Trevenzuolo n. 4/F, che ha offerto uno sconto sui lavori a misura del 4,55% (pari ad € 14.387,49), ritenuto congruo;

3) **di dare atto** che l'importo dell'aggiudicazione di cui sopra, tenuto conto del ribasso offerto dall'operatore economico pari a -4,55%, risulta essere di complessivi Euro 347.638,25= di cui Euro 301.821,09= per lavori a misura ed Euro 45.817,16= per oneri per la sicurezza, da tenere all'atto della stipula del contratto, oltre IVA di legge;

4) **di dare atto** che il quadro economico dopo l'aggiudicazione risulta come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE - OPERE EDILI

| <i>LAVORI</i> | <i>Importo</i> |
|--|---------------------|
| Lavori di realizzazione del nuovo campanile, importo soggetto a ribasso | € 272.856,47 |
| Sistemazione della pavimentazione del sagrato e lato campanile, importo soggetto a ribasso | € 16.556,12 |
| Allestimento campane originarie, importo soggetto a ribasso | € 12.408,50 |
| TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO | € 301.821,09 |
| Oneri per la sicurezza | € 45.817,16 |
| TOTALE LAVORI COMPLESSIVO | € 347.638,25 |
| | |
| <i>SOMME A DISPOSIZIONE</i> | |
| Iva sui lavori 10% | € 34.763,82 |
| Spese tecniche iva e cassa compresa | € 60.929,11 |
| Imprevisti (compresa IVA) | € 25.000,00 |
| Totale Somme a disposizione | € 120.692,93 |
| | |
| TOTALE GENERALE | € 468.331,18 |

5) **di stabilire** che l'affidatario assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. e che, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisca causa di risoluzione dell'affidamento.

Mantova, 24 gennaio 2024



+ Gianmarco Busca
vescovo di Mantova

d. Sdr. M. G.
Il Cancellerie vescovile
Mons. Claudio Giacobbi